

6645

9070/2024

I-9120/2024



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

G 569449

19/11/2024

25.09.2024
 District Sub-Registrar, Birbhum

25 SEP 2024

upal Mondal

কোবলা মূল্য - ৪,৬৩,১৫৪/- টাকা। জেলা - বীরভূম, থানা -
 বোলপুর, মৌজা - দক্ষিণ হরিরামপুর, জে. এল. নম্বর - ৫১,
 বিক্রিত ভূমির পরিমাণ - ৮৩ শতক।

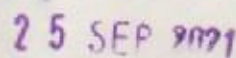
দানিল প্রতীতি (ফ্রেতা) :-

সেখ তাজউদ্দিন, AADHAAR NO - 2935 1132 6663,

পিতা :- সেখ আব্দুল আজিম, জাতি :- ইসলাম, ভারতীয়
 নাগরিক, পেশা :- চাষাদি, সাকিম :- দক্ষিণ হরিরামপুর, পোষ্ট
 :- রূপপুর, থানা, মহকুমা ও সাবরেজিস্ট্রী অফিস :- বোলপুর,
 জেলা :- বীরভূম, পিন নং - ৭৩১২৩৬ (পটক)।

y.

जिउंजी, वीतकम



Army Nurse

fremder - zumeist fremd

उपसर्ग - पञ्चिमाश्रित्यः च

form - 100234

2002/09/05/06/07

১। (১৯৩০) ৩৩৫৬৩ - ১৯ নং নথি প্রকৃতি - ১৯৩৩
 ২। (১৯৩০) ৩৩৫৬৩ - ১৯ নং নথি প্রকৃতি - ১৯৩৩
 ৩। (১৯৩০) ৩৩৫৬৩ - ১৯ নং নথি প্রকৃতি - ১৯৩৩
 ৪। (১৯৩০) ৩৩৫৬৩ - ১৯ নং নথি প্রকৃতি - ১৯৩৩
 ৫। (১৯৩০) ৩৩৫৬৩ - ১৯ নং নথি প্রকৃতি - ১৯৩৩
 ৬। (১৯৩০) ৩৩৫৬৩ - ১৯ নং নথি প্রকৃতি - ১৯৩৩
 ৭। (১৯৩০) ৩৩৫৬৩ - ১৯ নং নথি প্রকৃতি - ১৯৩৩
 ৮। (১৯৩০) ৩৩৫৬৩ - ১৯ নং নথি প্রকৃতি - ১৯৩৩
 ৯। (১৯৩০) ৩৩৫৬৩ - ১৯ নং নথি প্রকৃতি - ১৯৩৩
 ১০। (১৯৩০) ৩৩৫৬৩ - ১৯ নং নথি প্রকৃতি - ১৯৩৩

(২)

উৎপল মন্ডল

দলিল দাতা (বিশেষতা) :-

(১) শ্রী অজয় পাল, AADHAAR NO - 4150 1705 1995,

পিতা :- শ্রী সত্যনারায়ন পাল, জাতি :- হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা :-
ব্যবসা, সাকিম ও পোঃ :- রূপপুর, থানা, মহকুমা ও সাবরেজিস্ট্রী অফিস :-
বোলপুর, জেলা :- বীরভূম, পিন নং - ৭৩১২৩৬ (পঃবঃ)।

(২) শ্রী উৎপল মন্ডল, AADHAAR NO - 9139 8599 4283,

পিতা :- স্বর্গীয় নির্মল মন্ডল, জাতি :- হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা :-
ব্যবসা, সাকিম :- সুরুল, পোঃ :- শ্রীনিকেতন, থানা, মহকুমা ও সাবরেজিস্ট্রী
অফিস :- বোলপুর, জেলা :- বীরভূম, পিন নং - ৭৩১২৩৬ (পঃবঃ)।

কস্ট খোস কোবলাপত্র মিদং কার্যসমাপ্তি :-

বীরভূম জেলার বোলপুর থানার অন্তর্গত ৫১ নং জে. এল. ভূক্ত দক্ষিণ হরিরামপুর
মৌজাস্থিত নিম্নের তপশীলে বর্ণিত আর. এস. ও এল. আর. ৪৫৭ নং দাগের ভূমি তথা
সম্পত্তি দলিল দাতা আমাদের স্বত্ত্বীয় দখলী ও এল. আর. রেকর্ড ভূক্ত সম্পত্তি
হইতেছে। যাহা বঙ্গীয় ভূমি সংস্কার আইনের বিধান মতে হাল সেটেলমেন্ট রেকর্ডে
বোলপুর থানার দক্ষিণ হরিরামপুর মৌজায় ১ নং দলিল দাতা আমার নিজ নামে
৯২১ নং এল. আর. খতিয়ানে ও ২ নং দলিল দাতা আমার নিজ নামে ৯২২ নং
এল. আর. খতিয়ানে স্বত্বলিপি প্রচারিত ও প্রকাশিত। তপশীলোক্ত সম্পত্তিতে আমরা
এযাবৎ কালতক অন্যের বিনা স্বত্ব সংশ্বে নিবৃত্ত স্বত্বে স্বত্বান ও সর্বসাধারণের
জ্ঞাতসারে ভোগদখলীকার হিসাবে নিয়ত আছি।

सुखी लक्ष्मी
मनोहर

(3)

मिशन प्रिन्स (प्राइवेट)

(2) श्री सुखी लक्ष्मी - 41201705 1992

प्रमाणित किया जाता है कि श्री सुखी लक्ष्मी का नाम
सुखी लक्ष्मी - 41201705 1992 का नाम है।
(सुखी लक्ष्मी)

(3) श्री सुखी लक्ष्मी - 41201705 1992

प्रमाणित किया जाता है कि श्री सुखी लक्ष्मी का नाम
सुखी लक्ष्मी - 41201705 1992 का नाम है।
(सुखी लक्ष्मी)



District Sub-Registrar,
SURI, BIRBHUM

25 SEP 2021

प्रमाणित किया जाता है कि श्री सुखी लक्ष्मी का नाम
सुखी लक्ष्मी - 41201705 1992 का नाम है।
प्रमाणित किया जाता है कि श्री सुखी लक्ष्मी का नाम
सुखी लक्ष्मी - 41201705 1992 का नाम है।
प्रमाणित किया जाता है कि श्री सुखी लक्ष्मी का नाम
सुखी लक्ष्मी - 41201705 1992 का नाम है।
प्रमाणित किया जाता है कि श्री सुखी लक्ष्मी का नाम
सुखी लक्ष्मी - 41201705 1992 का नाम है।
प्रमाणित किया जाता है कि श्री सुखी लक्ष्मी का नाम
सुखी लक्ष्मी - 41201705 1992 का नाम है।

(৩)

উপদেষ্টা
উপদেষ্টা

এক্ষণে নিম্নের তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি উহা বিক্রয় করতঃ অন্যত্র সুবিধা জনক সম্পত্তি খরিদ করিব এই প্রকার মনস্কঃ করিয়া উহা বিক্রয়ের সোহরৎ দিলে অত্র দলিলে ক্রেতা আপনি উহা সর্বোচ্চ ৪,৬৩,১৫৪/- (চার লক্ষ তেরটি হাজার এক শত চুয়ান্ন) টাকা মূল্যে খরিদ করিতে সম্মত হইলেন এবং আমরাও উক্ত মূল্যে বর্তমান বাজার যাচাই মতে ন্যার্য্য ও সময়োচিত হইয়াছে জানিয়া ও বুঝিয়া উপরোক্ত পণ মূল্যে নিম্নের তপশীল লিখিত ও বর্ণিত ভূমি খন্ড আপনাকে বিক্রয় করিয়া উহা হইতে চিরতরে নিঃস্বত ও বেদখল হইলাম এবং তপশীল লিখিত সম্পত্তিতে অদ্যকার তারিখ হইতে আপনাকে দখলে স্থাপন করিলাম।

তপশীল লিখিত সম্পত্তিতে আমাদের এযাবৎ কাল যাহা কিছু এবং যতপ্রকার স্বত্বাধিকার ছিল তাহা অদ্যকার তারিখ হইতে সম্পূর্ণ বিলুপ্ত হইয়া উহা আপনাকে অর্শিল ও বর্তিল। আপনি অদ্যকার তারিখ হইতে তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে নিব্বাঢ় স্বত্বে মালিক হইয়া এবং উহা দান, বিক্রয়, লীজ, মর্টগেজ, ইত্যাদি বিবিধ প্রকার হস্তান্তরের ক্ষমতায়ুক্তে উহা পুত্র ও পৌত্র মায় ওয়ারিশান স্থলাভিষিক্তগন ক্রমে যদিচ্ছা পরমসুখে চিরকাল ভোগ দখল করিতে থাকুন। তাহাতে আমাদের মায় ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগন কশ্মিন কালেও কোন প্রকার ওজর আপত্তি করিতে কি কোন প্রকার দাবী দাওয়া করিতে পারিব না বা পারিবে না করিলে তাহা আইনতঃ গ্রাহ্য হইবে না।

তপশীল লিখিত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় আছে। উহা ইতিপূর্বে কোন প্রকার হস্তান্তরিত কি দায় গ্রহাদি করা নাই, কি বর্তমান ভূমি সংস্কার আইনের বিধান অনুসারে আমাদের সিলিং বহির্ভূত কোন সম্পত্তি নাই বা নহে। উক্ত ভূমিতে কোন বর্গাদার নিযুক্ত নাই, উক্ত সম্পত্তি দেবোত্তর বা ভেস্টেড নহে। উহা কোন সরকারী বা বেসরকারী সংস্থা কর্তৃক কোন এ্যাকুইজিশন বা রিকুইজিশন হয় নাই। উক্ত সম্পত্তি কোন আদালত কর্তৃক ক্রোকবদ্ধ বা নিলাম বিক্রয় হয় নাই কি উক্ত সম্পত্তি বিক্রয় করিবার জন্য আমরা ইতিপূর্বে অপর কাহার ও নিকট হইতে কোন প্রকার বায়নার টাকা গ্রহন করি নাই। ঐ প্রকার করা কি থাকা প্রকাশ পাইলে বা আমাদের কৃতকস্মের জন্য কি স্বত্বের দোষে আপনার খরিদা স্বত্বের কোন প্রকার হানি হইলে কি আপনার মায় ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগন উক্ত সম্পত্তি হইতে নৈরাশ কি বেদখল হইতে হইলে আমাদের মায় ওয়ারিশান স্থলাভিষিক্তগনকে পন মূল্যের সমুদয় টাকা

উপস্থাপন
উপস্থাপন

(৪)

সুদসহ ফেরৎ দিতে বাধ্য রহিলাম। অত্র দলিলে কোন ভুল ভ্রান্তি প্রকাশ পাইলে আমরা তৎক্ষণাতঃ বিনা ওজরে আপনার অনুকূলে প্রয়োজনীয় সংশোধন দলিল করিয়া দিতে বাধ্য রহিলাম।

আপনি অদ্যকার তারিখ হইতে তপশীল লিখিত সম্পত্তির খাজানা ও যাবতীয় রাজস্বাদি যথারীতি ভূমি আধিকারীর সেরেষ্টায় ও সংশ্লিষ্ট অফিসে আদায় দিবেন এবং আমাদের নাম খারিজ করতঃ আপনার নিজ নামে পৃথক জমাপত্তন ও রেকর্ডাদি করিয়া লইতে পারিবেন। তাহাতে আমাদের সকল প্রকার পূর্ণ সম্মতি দেওয়া থাকিল এবং ভবিষ্যতে পৃথক সম্মতি দেবার আবশ্যকতা ঘটিলে তাহাও দিতে বাধ্য থাকিলাম।

অত্র দলিলের সহিত গ্রহীতা ও দাতাঘরের দশ আঙুলের টিপছাপ সম্বলিত ছবি সংযুক্ত করা হইল, যাহা অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে।

এতদর্থে সুস্থচিত্তে, সরলমনে, স্বৈচ্ছায় পন মূল্যের সমগ্র ৪,৬৩,১৫৪/- (চার লক্ষ তেষ্টটি হাজার এক শত চুয়ান্ন) টাকা আপনার নিকট হইতে বুঝিয়া পাইয়া অত্র খোস কোবলা দলিল আপনার অনুকূলে যথারীতি সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি সন বাংলার ১৪২৮ বঙ্গাব্দের ০৮ ই আশ্বিন, ইংরাজী ২৫/০৯/২০২১ (পঁচিশ/নয়/দুই হাজার একুশ) খ্রীষ্টাব্দ।

উদশীল

জেলা :- বীরভূম, মহকুমা ও সাবরেজিস্ট্রী অফিস :- বোলপুর, থানা :- বোলপুর, মৌজা :- দক্ষিণ হরিরামপুর, জে. এল নং :- ৫১, এল আর. খতিয়ান নং :- ৯২১ (নয় শত একুশ) ও ৯২২ (নয় শত বাইশ) ভূক্ত।

আর. এস. ও এল. আর. দাপ নং :- ৪৫৭ (চার শত সাতান্ন), শ্রেনী :- শুনা, ১ (মোল) আনায় ২ একর ৯৯ শতক মধ্যে ০.৯৩৭৫ অংশে ২ একর ৮১ শতক তন্মধ্যে বিক্রীত ভূমির পরিমাণ ৮৩ (তিরিশ) শতক

স্বত্ব- রায়ত্ব হিতবান, হারাহারি খাজনার যোগ্য।

পৃ-৫

(৫)

উপস্থাপন
উপস্থাপন

বিস্তৃত ভূমির চৌহদ্দি :-

নাগাও উত্তরে :- চাষের জমি।

নাগাও পূর্বে :- চাষের জমি।

নাগাও দক্ষিণে :- চাষের জমি।

নাগাও পশ্চিমে :- চাষের জমি।

আমিদার পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে কালেক্টর সিউড়ী, বীরভূম।

Drafted & Prepared by me :-

(As per documents supplied)

Manosi Das.

MANOSI DAS

(Advocate)

Enrolment No. F/616/648/2020

Suri Court, Birbhum

নিহিত কারক :-

Tantam

ইসাদি :-

কৃষ্ণচন্দ্র সিংহ
জিলা - আমদাভা
জমিদার - আমদাভা
জমিদার - আমদাভা
জমিদার - আমদাভা

Tantam
Bir, 12/12/20



মোহন চন্দ্র দাস

		বৃদ্ধাঙ্গুষ্ঠ	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম	হাত					
ডান	হাত					

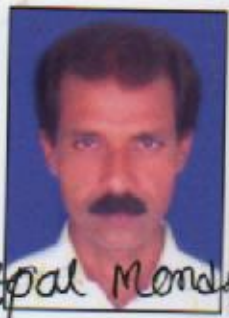
মোহন চন্দ্র দাস



মোহন চন্দ্র দাস

বাম	হাত					
ডান	হাত					

মোহন চন্দ্র দাস



utpal Mondal

বাম	হাত					
ডান	হাত					

utpal Mondal

	বাম					
	ডান					



ভারতীয় বিশিষ্ট পরিচয় প্রাধিকরণ
ভারত সরকার

Government of India

ভারতীয় পরিচয় আইডি / Enrollment No 2023/31104/02896

To,
সেখ তাজউদ্দিন
SEKH TAJUDDIN
RUPPUR
Dakshin Hanirampur
Ruppur Bolpur Shantiniketan Birbhum
West Bengal 731238

30/07/2016

Ref: 1340 / 04T / 203040 / 203218 / P



SA341187144FT



আপনার সংখ্যা / Your Aadhaar No. :

2935 1132 6663

আমার , আমার পরিচয়



ভারত সরকার

Government of India

সেখ তাজউদ্দিন
SEKH TAJUDDIN
পিতা : সেখ আব্দুল আজিম
Father : Sekh Abdul Ajim
জন্মতারিখ / DOB : 25/10/1974
পুরুষ / Male



2935 1132 6663

আমার আধার, আমার পরিচয়

1000 1000 1000 1000

সেখ তাজউদ্দিন



ভারতীয় বিশিষ্ট পরিচয় প্রাধিকরণ

ভারত সরকার

Unique Identification Authority of India
Government of India

তালিকাভুক্তির আইডি / Enrollment No.: 1058/33358/04620

To
AJAY PAL
অজয় পাল
MATI PUR
RUPPUR
Ruppur
Ruppur, Birbhum
West Bengal - 731238
9564386449



KL710596652FT

71059665



আপনার আধার সংখ্যা / Your Aadhaar No.:

4150 1705 1995

আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার



ভারত সরকার
Government of India



অজয় পাল
AJAY PAL
পিতা : সত্যনারায়ণ পাল
Father : SATYANARAYAN PAL

জন্মতারিখ/DOB: 15/10/1964
পুরুষ / Male

4150 1705 1995



আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার

অজয় পাল



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

भारत सरकार
Unique Identification Authority of India
Government of India

नमोद्वारन क्रम / Enrollment No. 1062/60202/32759

7A12A772
09/12/2013
To
उपजय मंडल
Upajay Mondal
S/O: Nirmal Mondal
वर्ग / वर्ग
Male
Sankar
Sankar
Bajpur Shantirangan Baidyan
West Bengal 731238
9933581755



MN741247728FT



आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

9139 8599 4283

आधार - आम आदमी का अधिकार



भारत सरकार
Government of India
उपजय मंडल
Upajay Mondal
जन्म तिथि / DOB: 12/05/1973
पुरुष / Male



9139 8599 4283

आधार - आम आदमी का अधिकार

upajay Mondal



ভারত সরকার
Government of India



কুরবান মিঞা
KURBAN MIYA
পিতা : সালাম মিঞা
Father : SALAM MIYA
অপত্যতারিখ / DOB : 15/07/1997
পুরুষ / Male



3663 7078 0397

আমার আধার, আমার পরিচয়



ভারতীয় বিশিষ্ট পরিচয় প্রাধিকরণ
Unique Identification Authority of India

ঠিকানা:
রুপপুর, দক্ষিণ হরিরামপুর,
বীরভূম, রুপপুর, পশ্চিম বঙ্গ,
731236

Address:
RUPPUR, Dakshin Harirampur,
Birbhum, Ruppur, West Bengal,
731236

3663 7078 0397



1947



cid@india.gov.in



www.uidai.gov.in

কুরবান মিঞা



Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
GRIPS eChallan

GRN Details

GRN: 192021220085363761
GRN Date: 25/09/2021 12:45:03
BRN : IK0BHNOWB0
Payment Status: Successful
Payment Mode: Online Payment
Bank/Gateway: State Bank of India
BRN Date: 25/09/2021 12:09:00
Payment Ref. No: 2001914754/3/2021
[Query No*/Query Year]

Depositor Details

Depositor's Name: Sk Tajuddin
Address: DakshinHarirampurRuppurBolpur
Mobile: 8670897116
Depositor Status: Buyer/Claimants
Query No: 2001914754
Applicant's Name: Mr Lokenath Dey
Identification No: 2001914754/3/2021
Remarks: Sale, Sale Document Payment No 3

Payment Details

Sl. No.	Payment ID	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount (₹)
1	2001914754/3/2021	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	8905
2	2001914754/3/2021	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	4639
Total				13544

IN WORDS: THIRTEEN THOUSAND FIVE HUNDRED FORTY FOUR ONLY.

Major Information of the Deed

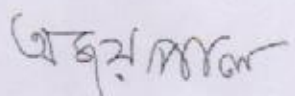
Deed No :	I-0301-09120/2021	Date of Registration	25/09/2021
Query No / Year	0301-2001914754/2021	Office where deed is registered	
Query Date	25/09/2021 7:56:02 AM	0301-2001914754/2021	
Applicant Name, Address & Other Details	Lokenath Dey Suri Lalkuthipara, Thana : Suri, District : Birbhum, WEST BENGAL, PIN - 731101, Mobile No. : 8670897116, Status :Advocate		
Transaction		Additional Transaction	
[0101] Sale, Sale Document		[4305] Other than Immovable Property, Declaration [No of Declaration : 1]	
Set Forth value		Market Value	
Rs. 4,00,000/-		Rs. 4,63,154/-	
Stampduty Paid(SD)		Registration Fee Paid	
Rs. 13,905/- (Article:23)		Rs. 4,671/- (Article:A(1), E)	
Remarks			

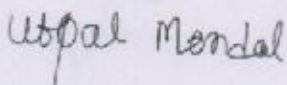
Land Details :

District: Birbhum, P.S:- Bolpur, Gram Panchayat: RUPPUR, Mouza: Dakshin Harirampur, JI No: 51, Pin Code : 731236

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Proposed	Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	LR-457 (RS :457)	LR-921	Shuna	Shuna	41.5 Dec	2,00,000/-	2,31,577/-	Property is on Road
L2	LR-457 (RS :457)	LR-922	Shuna	Shuna	41.5 Dec	2,00,000/-	2,31,577/-	Property is on Road
		TOTAL :			83Dec	4,00,000 /-	4,63,154 /-	
		Grand Total :			83Dec	4,00,000 /-	4,63,154 /-	

Seller Details :

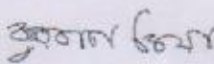
SI No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
1	Name	Photo	Finger Print	Signature
	Shri Ajoy Pal (Presentant) Son of Satyanarayan Pal Executed by: Self, Date of Execution: 25/09/2021 , Admitted by: Self, Date of Admission: 25/09/2021 ,Place : Office			
		25/09/2021	LTI 25/09/2021	25/09/2021
	Ruppur, City:- , P.O:- Ruppur, P.S:-Bolpur, District:-Birbhum, West Bengal, India, PIN:- 731236 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Others, Citizen of: India, Aadhaar No: 41xxxxxxxxx1995, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 25/09/2021 , Admitted by: Self, Date of Admission: 25/09/2021 ,Place : Office			

2	Name	Photo	Finger Print	Signature
	Shri Utpal Mondal Son of Late Nirmal Mondal Executed by: Self, Date of Execution: 25/09/2021 , Admitted by: Self, Date of Admission: 25/09/2021 ,Place : Office			
		25/09/2021	LTI 25/09/2021	25/08/2021
Surul, City:- , P.O:- Sriniketan, P.S:-Bolpur, District:-Birbhum, West Bengal, India, PIN:- 731236 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Others, Citizen of: India, Aadhaar No: 91xxxxxxxx4283, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 25/09/2021 , Admitted by: Self, Date of Admission: 25/09/2021 ,Place : Office				

Buyer Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	Mr Sk Tajuddin Son of Sekh Abdul Ajim Dakshin Harirampur, City:- , P.O:- Ruppur, P.S:-Bolpur, District:-Birbhum, West Bengal, India, PIN:- 731236 Sex: Male, By Caste: Muslim, Occupation: Others, Citizen of: India, Aadhaar No: 29xxxxxxxx6663, Status :Individual, Status : Not Executed

Identifier Details :

Name	Photo	Finger Print	Signature
Mr Kurban Miya Son of Salam Miya Dakshin Harirampur, City:- , P.O:- Ruppur, P.S:-Bolpur, District:-Birbhum, West Bengal, India, PIN:- 731236			
	25/09/2021	25/09/2021	25/09/2021
Identifier Of Shri Ajoy Pal, Shri Utpal Mondal			

Transfer of property for L1

Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Shri Ajoy Pal	Mr Sk Tajuddin-41.5 Dec

Transfer of property for L2

Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Shri Utpal Mondal	Mr Sk Tajuddin-41.5 Dec

Land Details as per Land Record

District: Birbhum, P.S:- Bolpur, Gram Panchayat: RUPPUR, Mouza: Dakshin Harirampur, JI No: 51, Pin Code : 731235

Sch No	Plot & Khatian Number	Details Of Land	Owner name in English as selected by Applicant
L1	LR Plot No:- 457, LR Khatian No:- 921		Seller is not the recorded Owner as per Applicant.
L2	LR Plot No:- 457, LR Khatian No:- 922		Seller is not the recorded Owner as per Applicant.

On 25-09-2021

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23 of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 13:15 hrs on 25-09-2021, at the Office of the D.S.R. BIRBHUM by Shri Ajoy Pal , one of the Executants.

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 4,63,154/-

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 25/09/2021 by 1. Shri Ajoy Pal, Son of Satyanarayan Pal, Ruppur, P.O: Ruppur, Thana: Bolpur, , Birbhum, WEST BENGAL, India, PIN - 731236, by caste Hindu, by Profession Others, 2. Shri Utpal Mondal, Son of Late Nirmal Mondal, Surul, P.O: Sriniketan, Thana: Bolpur, , Birbhum, WEST BENGAL, India, PIN - 731236, by caste Hindu, by Profession Others

Indetified by Mr Kurban Miya, , Son of Salam Miya, Dakshin Harirampur, P.O: Ruppur, Thana: Bolpur, , Birbhum, WEST BENGAL, India, PIN - 731236, by caste Muslim, by profession Others

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 4,671/- (A(1) = Rs 4,632/- ,E = Rs 7/- ,H = Rs 28/- ,M(b) = Rs 4/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 32/-, by online = Rs 4,639/-

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 25/09/2021 12:46PM with Govt. Ref. No: 192021220085363761 on 25-09-2021, Amount Rs: 4,639/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. IK0BHNOWB0 on 25-09-2021, Head of Account 0030-03-104-001-16

Payment of Stamp Duty

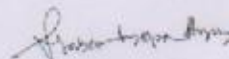
Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 13,905/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000/-, by online = Rs 8,905/-

Description of Stamp

1. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10/-

2. Stamp: Type: Impressed, Serial no 7653, Amount: Rs.5,000/-, Date of Purchase: 25/09/2021, Vendor name: Ujjawal Kumar Roy

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 25/09/2021 12:46PM with Govt. Ref. No: 192021220085363761 on 25-09-2021, Amount Rs: 8,905/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. IK0BHNOWB0 on 25-09-2021, Head of Account 0030-02-103-003-02



Sati Prosad Bandopadhyay
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. BIRBHUM
Birbhum, West Bengal

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

Volume number 0301-2021, Page from 184968 to 184984
being No 030109120 for the year 2021.



Sati Prosad Bandopadhyay

Digitally signed by SATIPRASAD
BANDYOPADHYAY
Date: 2021.09.25 16:10:05 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Sati Prosad Bandopadhyay) 2021/09/25 04:10:05 PM
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. BIRBHUM
West Bengal.

(This document is digitally signed.)